

Wykaz  
nieruchomości zabudowanej, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Hrubieszów, przeznaczonej do dzierżawy, na okres 10 lat,  
w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

Lp.	Numer działki	Pow. w ha	Nr księgi wieczystej	Położenie	Opis nieruchomości i cel umowy	Okres umowy	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłaty i sposób aktualizacji opłat
1.	część działki nr 2255/2 (ark. 13)	4,6876	ZA1H/000 48799/6	Hrubieszów obręb Podgórze ul. Gródecka	Nieruchomość gruntowa zabudowana stanowiąca dotychczasowe miejskie składowisko odpadów, w fazie poeksploatacyjnej, wraz z całą infrastrukturą tj. budynkami, budowlami i urządzeniami a mianowicie: magazynem surowców wtórnych, garażem na spychacz, magazynem materiałów pędnych, budynkiem wagi, budynkiem warsztatowym – myjnia z kotłownią, zrehabilitowaną niecką składowiska, łapaczem olejów i smarów, linią NN, kanalizacją sanitarną i wodociągową, kanałem wód osadowych, kanalizacją burzową, ogrodzeniem wysypiska i grzebowiska, drogami dojazdowymi i wewnętrznymi, chodnikami, platformami zjazdowymi, brodzikiem dezynfekcyjnym, kotłem co, wagą 20t.	10 lat	824,10 zł w tym 23% podatek VAT tj. 154,10 zł	Czynsz płatny miesięcznie do dnia 10 każdego miesiąca, na rachunek Gminy Miejskiej Hrubieszów. Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy, począwszy od 2022 r., może być corocznie aktualizowana aneksem do umowy wg. wzrostu stawki podatku od nieruchomości, od gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków, określonej Uchwałą Rady Miejskiej w Hrubieszowie na dany rok kalendarzowy w stosunku do stawki roku poprzedniego

Hrubieszów, dnia 26 października 2021 r.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń i zamieszczeniu na stronie internetowej (bip) na okres 21 dni tj. od 27.10.2021 r. do 17.11.2021 r.