

UMOWA (projekt)

zawarta w dniu w Hrubieszowie pomiędzy **Gminą Miejską Hrubieszów ul. mjr H. Dobrzańskiego „HUBALA” 1, 22 – 500 Hrubieszów** zwaną dalej w tekście umowy **Zamawiającym** reprezentowaną przez:

Burmistrza Miasta - Pana Tomasza Zająca
przy kontrasygnacie - **Skarbnika Miasta -Pani Haliny Kuranc**

a

reprezentowaną przez:

.....

zwanym dalej **Wykonawcą** została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

1. Podstawę zawarcia umowy stanowi § 5 Regulaminu ramowych procedur udzielania zamówień publicznych na dostawy, usługi i roboty budowlane, których wartość szacunkowa netto nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro wprowadzony Zarządzeniem Nr 579/2014 Burmistrza Miasta Hrubieszowa z dnia 07 maja 2014 r., oraz wytyczne Ministra Rozwoju w zakresie wykorzystania środków pomocy technicznej na lata 2014-2020 oraz Ministra Infrastruktury i Rozwoju w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020, procedur udzielania zamówień (załącznik nr 6 – strona internetowa www.popyt.gov.pl). Projekt dofinansowany jest ze środków Ministerstwa Rozwoju.

2. Zgodnie ze złożoną ofertą, Wykonawca zobowiązuje na wykonanie badań poszukiwawczych i inwentaryzacyjnych podziemi na obszarze Śródmieścia w mieście Hrubieszowie w ramach realizacji projektu pn.: „Rewitalizacja Śródmieścia Hrubieszowa szansą na eliminację zjawisk kryzysowych oraz ożywienie społeczno-gospodarcze miasta”.

Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania badań poszukiwawczych i inwentaryzacyjnych podziemi na obszarze Śródmieścia w mieście Hrubieszowie w ramach projektu pn.: „Rewitalizacja Śródmieścia Hrubieszowa szansą na eliminację zjawisk kryzysowych oraz ożywienie społeczno-gospodarcze miasta”. W ramach realizacji umowy Wykonawca zobowiązuje się do wykonania:

- 1). ewidencji istniejących, znanych: piwnic, pustek, korytarzy – kwerenda kartograficzna z dostępnych źródeł historycznych, dostępnych materiałów, wywiadów środowiskowych z właścicielami i administratorami obiektów.
- 2). określenia na podstawie ww. ustaleń oraz po konsultacjach z Zamawiającym fizycznego obszaru prowadzonej inwentaryzacji.
- 3). zasadniczego zakresu merytorycznego:
 - a) badania geofizyczne – 4 profile o długości do 100 m każdy,
 - b) sondażowe wiercenia mało-średnicowe – wykonanie do 20 sztuk otworów z powierzchni i do 40 sztuk otworów z pustek podziemnych,
 - c) wziernikowanie sondami optycznymi wraz z cyfrowym zapisem wyników wziernikowania wszystkich wykonanych otworów,
 - d) przebicie minimalnych (o przekroju 0,6x0,6m) połączeń umożliwiających dostęp do wykrytych pustek (łącznie do 4m długości),
 - e) wstępna ocena stateczności pustek



4. zabudowy reperów geodezyjnych w badanych pustkach podziemnych wraz z określeniem ich współrzędnych.
5. sporządzenia wstępnej propozycji przebiegu trasy łączącej dwa kluczowe obiekty: budynek przy ulicy Targowej oraz budynek przy ulicy Plac Wolności, zakładając maksymalizację efektów atrakcyjnych poznawczo i turystycznie oraz minimalizację kosztów zabezpieczenia i udostępnienia.

§ 2

1. Wykonawca na bieżąco współpracował będzie z Zamawiającym w kwestiach merytorycznych związanych z realizacją umowy.
2. Osobą upoważnioną z ramienia Zamawiającego do kontaktów z Wykonawcą jest Wojciech Feliksiak – p.o. Naczelnik Wydziału Promocji i Rozwoju Gospodarczego
3. Strony uzgadniają współpracę w formie bezpośrednich kontaktów, rozmów telefonicznych, poczty internetowej i materiałów w wersji drukowanej.
4. Ustala się następujący termin wykonania przedmiotu umowy: do dnia r.
5. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego zawiadomienia Zamawiającego o jakichkolwiek przeszkodach w realizacji Przedmiotu Umowy zgodnie z Umową.
6. Przedmiot Umowy będzie dostarczony do Wydziału Promocji i Rozwoju Gospodarczego w Hrubieszowie przy ul. 3-go Maja 15, w wersji papierowej w ilości 3 egzemplarzy i w wersji elektronicznej w ilości 2 egzemplarzy.
7. Wykonawca zobowiązany jest do ścisłej współpracy z Zamawiającym.

§ 3

1. Za wykonanie umowy Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie w kwocie zł. brutto /słownie:/.
2. Należność z tytułu realizacji umowy płatna będzie przelewem, na konto Wykonawcy Nr w terminie 30 dni od daty dostarczenia faktury dla Zamawiającego. Podstawą wystawienia rachunku będzie załączony protokół odbioru przedmiotu umowy.
Dniem zapłaty jest dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 4

Prawa autorskie

1. Przedmiot Umowy stanowi własność Zamawiającego i jego wyniki nie mogą być udostępniane osobie trzeciej bez zgody Zamawiającego.
2. Wykonawca, stosownie do ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych z 4 lutego 1994 r. (tekst jednolity Dz.U. z 2016 r. poz. 666 z późn. zm.), zobowiązuje się do przeniesienia na rzecz Zamawiającego całości autorskich praw majątkowych do pracy powstałej zgodnie z § 1. Umowy, obejmujących prawo do korzystania i rozporządzania pracą na wszystkich polach eksploatacji znanych w dniu zawarcia niniejszej Umowy, a w szczególności do:
 - 1) korzystania z pracy na własny użytek,
 - 2) wielokrotnego publikowania pracy,
 - 3) rozpowszechniania,
 - 4) wielokrotnego udostępniania i przekazywania osobom trzecim,
 - 5) wielokrotnego wprowadzania do pamięci komputera,
 - 6) wprowadzania do obrotu.
3. Zamawiający nabywa prawo do przeniesienia autorskich praw majątkowych na rzecz osób trzecich.
4. Zamawiający nabywa również prawo do korzystania i rozporządzania zależnym prawem autorskim w zakresie wymienionym w ust. 2. niniejszego paragrafu.



5. Zamawiający niniejszą Umową nabywa prawo do korzystania i rozporządzania prawem wymienionym w ust. 2., 3. i 4. nie tylko w kraju, ale również zagranicą.

6. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w § 3. Umowy, wyczerpuje w całości roszczenia Wykonawcy z tytułu przeniesienia na rzecz Zamawiającego autorskich praw majątkowych do przedmiotu Umowy. Cena nabycia autorskich praw majątkowych oraz zależnych praw majątkowych została uwzględniona w wynagrodzeniu określonym w ust. 1.

§ 3 Umowy.

7. Wykonawca oświadcza, że osoby trzecie nie uzyskały ani nie uzyskają autorskich praw majątkowych do przedmiotu Umowy.

8. Postanowienia niniejszego paragrafu w niczym nie naruszają autorskich praw osobistych.

9. Założenia lub dane wyjściowe nie będące danymi ogólnodostępnymi uzyskane od Zamawiającego podczas realizacji przedmiotu Umowy są własnością Zamawiającego i nie mogą być udostępniane osobie trzeciej bez zgody Zamawiającego.

§ 5

Obowiązującą formą odszkodowania uzgodnioną pomiędzy stronami będą kary umowne.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach:

a) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 3%

wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 1 umowy,

b) za nieterminowe wykonanie przedmiotu umowy w wysokości 0,1% za każdy dzień zwłoki wynagrodzenia umownego brutto.

2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w następujących przypadkach:

a) za odstąpienie od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego w wysokości 3% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 1 umowy.

b) za nieterminowe regulowanie należności w wysokości odsetek ustawowych.

3. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.

4. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania w przypadku, gdy szkoda z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przekroczy kwotę kar umownych.

5. Zamawiający w razie wystąpienia zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy zastrzega sobie prawo do wyznaczenia Wykonawcy dodatkowego terminu wykonania przedmiotu umowy nie rezygnując z kar umownych i odszkodowania.

6. W przypadku nie wywiązania się przez Wykonawcę z obowiązku dostarczenia przedmiotu umowy w drugim wyznaczonym terminie, Zamawiający zastrzega sobie możliwość odstąpienia od umowy.

§ 6

W razie wystąpienia istotnej okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy. W takim wypadku Wykonawca może jedynie żądać wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 7

Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają sporządzenia aneksu w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową, będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.



Ewentualne spory wynikłe ze stosowania niniejszej umowy, Strony poddadzą pod rozstrzygnięcie Sądu Powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.

§ 9

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron Umowy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

