

BURMISTRZ MIASTA HRUBIESZOWA

o g ł a s z a

że dnia **15 września 2026 r.** w sali konferencyjnej Urzędu Miasta Hrubieszów przy ul. mjr. Henryka Dobrzańskiego „HUBALA” 1 odbędą się **pierwsze ustne przetargi nieograniczone na sprzedaż** nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Miejskiej Hrubieszów, objętych księgą wieczystą nr **ZA1H/00049618/1**, położonych w Hrubieszowie obręb **Sławęcin** przy **ul. Diamentowej** :

- o godz. **9⁰⁰** działka nr **762/9** o pow. **0,9243 ha** – cena wywoławcza **1.900.000,00 zł** (słownie: jeden milion dziewięćset tysięcy zł) w tym 23 % podatek VAT w wysokości 355 284,55 zł, **wadium do przetargu wynosi 285 000,00 zł** (słownie: dwieście osiemdziesiąt pięć tysięcy zł);

- o godz. **10⁰⁰** działka nr **762/11** o pow. **0,5148 ha** – cena wywoławcza **850 000,00 zł** (słownie: osiemset pięćdziesiąt tysięcy zł) w tym 23 % podatek VAT w wysokości 158 943,09 zł, **wadium do przetargu wynosi 127.500,00 zł** (słownie: sto dwadzieścia siedem tysięcy pięćset zł), część działki jest w dzierżawie.

- o godz. **11⁰⁰** działka nr **762/15** o pow. **0,6598 ha** – cena wywoławcza **1.100. 000,00 zł** (słownie: jeden milion sto tysięcy zł) w tym 23 % podatek VAT w wysokości 205 691,06 zł, **wadium do przetargu wynosi 165.000,00 zł** (słownie: sto sześćdziesiąt pięć tysięcy złotych). Na działce ustanowiona jest służebność przesyłu dla kolektora ściekowego na rzecz Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o.

Wadium do przetargu w w/w kwotach należy wnieść w pieniądzu (PLN) na rachunek Gminy Miejskiej Hrubieszów **PEKAO S.A. o/Hrubieszów Nr 66 1240 2829 1111 0000 4027 0267** **w terminie do dnia 8 września 2026 r. włącznie.** Za termin wniesienia wadium uważa się dzień wpływu wadium na wskazane konto. Kwota wadium zostanie zaliczona na poczet ceny w dniu zapłaty pełnej należności.

Gmina Miejska Hrubieszów nie odpowiada za wady ukryte zbywanej nieruchomości, w tym także za nie ujawniony w Powiatowym Zasobie Geodezyjnym i Kartograficznym przebieg podziemnych mediów. Przed przystąpieniem do przetargu uczestnik zobowiązany jest zapoznać się z przedmiotem przetargu.

Jeżeli osoba, ustalona na nabywcę nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego, w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu – organizator przetargu może odstąpić od zawarcia tej umowy a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Ogłoszenie o przetargach oraz Regulamin przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie i udostępnianie środków trwałych stanowiących własność Gminy Miejskiej (określający warunki dla uczestników przetargu) znajdują się na stronie internetowej www.miasto.hrubieszow.pl, w biuletynie informacji publicznej - umhrubieszow.bip.lubelskie.pl i na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Hrubieszów.

Bliższych informacji udziela Wydział Nieruchomości i Planowania Przestrzennego - pokój nr 20, tel. (84) 696-23-80 wew. 46, e-mail: nieruchomosci@miasto.hrubieszow.pl.



BURMISTRZ MIASTA
Marta Majewska