

BURMISTRZ MIASTA HRUBIESZOWA
o g ł a s z a

że dnia **20 sierpnia 2026 r.** w sali konferencyjnej Urzędu Miasta Hrubieszów przy ul. mjr. Henryka Dobrzańskiego „HUBALA” 1 odbędzie się **pierwsze ustne przetargi nieograniczone na sprzedaż nieruchomości lokalowych**, stanowiących własność Gminy Miejskiej Hrubieszów, położonych w Hrubieszowie obręb Śródmieście:

- o godz. **10⁰⁰** - lokal mieszkalny przy **ul. Polnej 9/25** o powierzchni użytkowej 46,54 m² z przynależną do tego lokalu piwnicą o pow. 3,70 m² i udziałem w częściach wspólnych budynku i innych urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku nabywców w części 5024/207928, z jednoczesną sprzedażą udziału 5024/207928 części w działce nr 658/9 o powierzchni 0,0524 ha, objętej księgą wieczystą ZA1H/00025843/3 - cena wywoławcza 185.000,00 zł (słownie: sto osiemdziesiąt pięć tys. zł), wadium do przetargu wynosi 30.000,00 zł (słownie: trzydzieści tys. zł);
- o godz. **11⁰⁰** - lokal mieszkalny przy **ul. Kilińskiego 15/2** o powierzchni użytkowej 36,90 m² z przynależnym do tego lokalu udziałem w częściach wspólnych budynku i innych urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku nabywców w części 3690/36480, z jednoczesną sprzedażą udziału 3690/36480 części w działce nr 138 o powierzchni 0,0450 ha, objętej księgą wieczystą ZA1H/00064938/1 - cena wywoławcza 135.000,00 zł (słownie: sto trzydzieści pięć tys. zł), wadium do przetargu wynosi 24.000,00 zł (słownie: dwadzieścia cztery tys. zł).

Wadium do przetargu należy wnieść w pieniądzu (PLN) gotówką lub przelewem na rachunek Gminy Miejskiej Hrubieszów w PEKAO S.A. o/Hrubieszów Nr 66 1240 2829 1111 0000 4027 0267 **w terminie do dnia 14 sierpnia 2026 r. włącznie**. Za termin wniesienia wadium uważa się dzień wpływu wadium na wskazany rachunek. Kwota wadium zostanie zaliczona na poczet ceny w dniu zapłaty pełnej należności.

Gmina Miejska Hrubieszów nie odpowiada za wady ukryte zbywanej nieruchomości, w tym także za nieujawniony w Powiatowym Zasobie Geodezyjnym i Kartograficznym przebieg podziemnych mediów. Przed przystąpieniem do przetargu uczestnik zobowiązany jest zapoznać się z przedmiotem przetargu.

Przedmiotowe nieruchomości są wolne od obciążeń i zobowiązań.

Jeżeli osoba, ustalona na nabywcę nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego, w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu – organizator przetargu może odstąpić od zawarcia tej umowy a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Ogłoszenie o przetargu oraz Regulamin przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie i udostępnianie środków trwałych stanowiących własność Gminy Miejskiej (określający warunki dla uczestników przetargu) znajdują się na stronie internetowej www.miesto.hrubieszow.pl, w biuletynie informacji publicznej - umhrubieszow.bip.lubelskie.pl i na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Hrubieszów.

Bliższych informacji udziela Wydział Nieruchomości i Planowania Przestrzennego - pokój nr 20, tel. (84) 696-23-80 wew. 46.

z upoważnienia Burmistrza
Zastępca Burmistrza

Paula Wojciechowski