



BURMISTRZ MIASTA HRUBIESZOWA

WNP.6871.22.2023.MT

Hrubieszów, 2 stycznia 2024 r.

INFORMACJA O WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

Dot. postępowania o udzielenie zamówienia w formie zapytania ofertowego, którego przedmiotem jest :

1. Sporządzenie operatów szacunkowych, w zależności od ilości wniosków składanych przez najemców lokali mieszkalnych, z wyceny nieruchomości lokalowych (lokali mieszkalnych w budynkach wielomieszkaniowych i małych budynkach mieszkalnych) stanowiących własność Gminy Miejskiej Hrubieszów, będących przedmiotem najmu osób fizycznych.
W operacie szacunkowym należy wyodrębnić wartość lokalu mieszkalnego oraz wartość gruntu. Dane dotyczące powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego, powierzchni pomieszczeń przynależnych oraz wielkości udziału w częściach wspólnych budynku i gruncie zapewnia zamawiający. Wartość nieruchomości zostanie wykorzystana do określenia ceny nieruchomości przy sprzedaży lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy z jednoczesną sprzedażą udziału w gruncie.
2. Sporządzanie operatów szacunkowych w celu określenia wysokości odszkodowania za grunty przejęte przez Gminę Miejską Hrubieszów pod budowę dróg gminnych (w trybie art. 98 ustawy o gospodarce nieruchomościami).
3. Sporządzanie operatów szacunkowych, w zależności od ilości wniosków składanych przez użytkowników wieczystych, z wyceny nieruchomości gruntowych będących w użytkowaniu wieczystym do ustalenia opłat z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności lub ustalenia ceny nieruchomości sprzedawanej na rzecz wieczystego użytkownika -tj. określenie wartości prawa własności nieruchomości oraz określenie wartości prawa użytkowania wieczystego tej nieruchomości.
4. Sporządzanie operatów szacunkowych w celu określenia wysokości wynagrodzenia z tytułu ustanowienia służebności przesyłu na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia służące do doprowadzania lub odprowadzania płynów, pary, gazu, energii elektrycznej oraz inne urządzenia podobne w tym sieci telekomunikacyjne i teleinformatyczne, na nieruchomościach będących własnością Gminy Miejskiej Hrubieszów-zapytanie dotyczy jednej działki.
5. Sporządzanie operatów szacunkowych w celu określenia wartości służebności gruntowej, która będzie podstawą ustalenia wysokości wynagrodzenia z tytułu ustanowienia służebności gruntowej, polegającej na prawie przejazdu i przechodu przez nieruchomości stanowiące własność Gminy Miejskiej Hrubieszów-zapytanie dotyczy jednej działki.
6. Sporządzanie operatów szacunkowych do naliczenia opłaty z tytułu obniżenia lub wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem lub zmianą miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego miasta Hrubieszowa (w trybie art. 36 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

Urząd Miasta Hrubieszów

ul. mjr. Henryka Dobrzańskiego "Hubala" 1
22-500 Hrubieszów
tel.: 84 696 23 80, faks: 84 696 25 04 wew. 30
e-mail: um@miasto.hrubieszow.pl
www.miasto.hrubieszow.pl

Wydział Nieruchomości i Planowania Przestrzennego

tel.: 84 696 23 80 wew. 38 lub 46, e-mail: nieruchomosci@miasto.hrubieszow.pl

Zamawiający, Gmina Miejska Hrubieszów uprzejmie informuje, że w postępowaniu prowadzonym w formie zapytania ofertowego na powyższe zadania jako najkorzystniejsze oferty, zostały wybrane oferty złożone przez :

Przedmiot zamówienia nr 1

Pana Piotra Gryciaka, ul. Polna 40/9, 22-500 Hrubieszów. Wykonawca złożył najkorzystniejszą ofertę niepodlegającą odrzuceniu na kwotę **320,00 zł brutto**. Wykonawca spełnił wszystkie warunki udziału w postępowaniu, a złożona oferta odpowiada wymaganiom zawartym w zapytaniu ofertowym.

Przedmiot zamówienia nr 2

Pana Piotra Gryciaka, ul. Polna 40/9, 22-500 Hrubieszów. Wykonawca złożył najkorzystniejszą ofertę niepodlegającą odrzuceniu na kwotę **420,00 zł brutto**. Wykonawca spełnił wszystkie warunki udziału w postępowaniu, a złożona oferta odpowiada wymaganiom zawartym w zapytaniu ofertowym.

Przedmiot zamówienia nr 3

Pana Piotra Gryciaka, ul. Polna 40/9, 22-500 Hrubieszów. Wykonawca złożył najkorzystniejszą ofertę niepodlegającą odrzuceniu na kwotę **350,00 zł brutto**. Wykonawca spełnił wszystkie warunki udziału w postępowaniu, a złożona oferta odpowiada wymaganiom zawartym w zapytaniu ofertowym.

Przedmiot zamówienia nr 4

Biuro Kosztorysowania i Wyceny Nieruchomości Stanisław Świętoniewski, ul. Krucza 17/14, 22-500 Hrubieszów. Wykonawca złożył najkorzystniejszą ofertę niepodlegającą odrzuceniu na kwotę **395,00zł brutto**. Wykonawca spełnił wszystkie warunki udziału w postępowaniu, a złożona oferta odpowiada wymaganiom zawartym w zapytaniu ofertowym.

Przedmiot zamówienia nr 5

Pana Piotra Gryciaka, ul. Polna 40/9, 22-500 Hrubieszów. Wykonawca złożył najkorzystniejszą ofertę niepodlegającą odrzuceniu na kwotę **400,00 zł brutto**. Wykonawca spełnił wszystkie warunki udziału w postępowaniu, a złożona oferta odpowiada wymaganiom zawartym w zapytaniu ofertowym.

Przedmiot zamówienia nr 6

Pana Piotra Gryciaka, ul. Polna 40/9, 22-500 Hrubieszów. Wykonawca złożył najkorzystniejszą ofertę niepodlegającą odrzuceniu na kwotę **450,00zł brutto**. Wykonawca spełnił wszystkie warunki udziału w postępowaniu, a złożona oferta odpowiada wymaganiom zawartym w zapytaniu ofertowym.

z upoważnienia Burmistrza
Zastępcą Burmistrza


Paweł Wojciechowski