

## BURMISTRZ MIASTA HRUBIESZOWA

o g ł a s z a

o dnia **24 listopada 2020 roku o godz. 10.00** w sali konferencyjnej Urzędu Miasta Hrubieszów przy l. mjr. H. Dobrzańskiego „HUBALA” 1 odbędzie się **czwarty ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż**, stanowiącego własność Gminy Miejskiej Hrubieszów, **lokalu mieszkalnego nr 4** o powierzchni użytkowej **82,35 m<sup>2</sup>** zlokalizowanego w budynku położonym w Hrubieszowie przy ul. **Rynek 9** przynależną do tego lokalu piwnicą o pow. **8,90 m<sup>2</sup>** i udziałem w częściach wspólnych budynku i innych urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku nabywców w części **9125/199994**, z jednoczesną sprzedażą udziału **9125/199994** części w działce nr **426/9** o powierzchni 0,0733 ha położonej w Hrubieszowie obręb Śródmieście, objętej księgą wieczystą **ZA1H/00030250/7**.

Przedmiotowa nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań.

Cena wywoławcza nieruchomości lokalowej wynosi **150.000,00 zł** (słownie: sto pięćdziesiąt tys. zł).

Wadium do przetargu w wysokości **25.000,00 zł** (słownie: dwadzieścia pięć tys. zł) należy wnieść w pieniądzu (PLN) przelewem na rachunek Gminy Miejskiej Hrubieszów **PEKAO S.A. I O/Hrubieszów Nr 66 1240 2829 1111 0000 4027 0267** **w terminie do dnia 20 listopada 2020 roku włącznie**. Za termin wnieścia wadium uważa się dzień wpływu wadium na wskazany rachunek. Kwota wadium zostanie zaliczona na poczet ceny w dniu zapłaty pełnej należności.

Gmina Miejska Hrubieszów nie odpowiada za wady ukryte zbywanej nieruchomości, w tym także za nie ujawniony w Powiatowym Zasobie Geodezyjnym i Kartograficznym przebieg podziemnych mediów. Przed przystąpieniem do przetargu uczestnik zobowiązany jest zapoznać się z przedmiotem przetargu.

Jeżeli osoba, ustalona na nabywcę nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego, w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu – organizator przetargu może odstąpić od zawarcia tej umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Ogłoszenie o przetargu oraz Regulamin przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie i udostępnianie środków trwałych stanowiących własność Gminy Miejskiej (określający warunki dla uczestników przetargu) znajdują się na stronie internetowej [www.miasto.hrubieszow.pl](http://www.miasto.hrubieszow.pl), w biuletynie informacji publicznej - [umhrubieszow.bip.lubelskie.pl](http://umhrubieszow.bip.lubelskie.pl) i na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Hrubieszów.

**Bliższych informacji udziela Wydział Nieruchomości i Planowania Przestrzennego, pokój nr 20, tel. (84) 696-23-80 wew. 46.**

**BURMISTRZ MIASTA**  
  
**Marta Majewska**