



UMOWA (projekt)

Nr

zawarta w dniu w Hrubieszowie pomiędzy:

Gminą Miejską Hrubieszów z siedzibą w Hrubieszowie
przy ul. mjr. H. Dobrzańskiego „Hubala” 1,
22-500 Hrubieszów
NIP: 919-10-59-278,
REGON 95036888

reprezentowanym przez:

.....,

przy kontrasygnacie:

Pani Marty Woźnica - Skarbnika Miasta,

zwaną dalej „**Zamawiającym**”

a

.....
.....
.....

zwanym dalej „**Wykonawcą**” a łącznie „**Stronami**”

Niniejsza umowa została zawarta na podstawie przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie zapytania ofertowego zgodnie z regulaminem udzielania zamówień publicznych o wartości szacunkowej nieprzekraczającej kwoty 130 000,00 zł netto- zarządzenie nr 430/2020 Burmistrza Miasta Hrubieszowa z dnia 30 grudnia 2020 r., do którego nie mają zastosowania przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych zgodnie z art. 2 ust 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2021 r., poz 1129).

§1

Przedmiot umowy

Przedmiotem umowy jest opracowanie dokumentacji branżowej (projektowo - technicznej) obejmującej budowę ścieżki pieszo-rowerowej w ramach projektu pn. „Hrubieszów – opracowanie dokumentacji w ramach wsparcia rozwoju miast POPT 2014-2020 ”.

1. Zakres opracowania:

Przedsięwzięcie obejmuje opracowanie kompleksowej dokumentacji projektowo- wykonawczej dla przedsięwzięcia: „Szlakiem przyrody wokół hrubieszowskich błoni nad rzeką Huczwą – budowa ścieżki pieszo-rowerowej” wraz z uzyskaniem decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji. Wypracowana dokumentacja będzie wykorzystana do pozyskania funduszy w ramach przyszłej perspektywy finansowej w zakresie tworzenia infrastruktury rowerowej w celu zmniejszenia emisyjności transportu na terenie miasta Hrubieszów.



Zakres opracowania dokumentacji obejmuje (zadania):

1. Projekt budowlano-wykonawczy ścieżek rowerowych przy:
 - a) ul. Basaja ok. 900 mb,
 - b) ul. Wyzwolenia ok. 1200 mb.
2. konstrukcja drogi rowerowej: nawierzchnia asfalt/kostka brukowa bezfazowa;
3. odwodnienie: istniejące odwodnienie powierzchniowe, należy odtworzyć lub oczyścić rowy na odcinkach tego wymagających, zapewniając ich drożność i likwidację zastoisk wodnych;
4. skrzyżowania i trasa w planie: uwzględnić ewentualną przebudowę skrzyżowań z drogami publicznymi, drogami wewnętrznymi i drogami leśnymi w niezbędnym zakresie; należy zaprojektować zabezpieczenie odcinków dróg rowerowych przed nielegalnym wjazdem pojazdów silnikowych;
5. dokonać inwentaryzacji ścieżek, zaproponować lokalizację punktów postoju rowerzystów i parkingów do przedstawienia jej Zamawiającemu w celu wyboru miejsc ich lokalizacji w dokumentacji projektowej;
6. zadrzewienie i nasadzenia: drzewa kolidujące z budową drogi rowerowej – do usunięcia; uwzględnić w kosztorysie karczowanie pni oraz dokonanie przycięć istniejących gałęzi drzew i krzewów w celu uzyskania wymaganej skrajni;
7. oświetlenie: w razie potrzeby zaprojektować indywidualne doświetlenie przejazdów rowerowych przez drogi wojewódzkie, powiatowe;
8. urządzenia obce: uwzględnić ewentualną przebudowę infrastruktury obcej i usunięcie kolizji z urządzeniami obcymi;
9. oznakowanie: dokonać inwentaryzacji oznakowania pionowego i poziomego, zaprojektować oznakowanie poziome i pionowe drogi rowerowej uwzględniając oznakowanie na drogach sąsiednich.

Dokumentacja projektowa musi być:

1. wykonana zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla Miasta Hrubieszów; <https://miasto.hrubieszow.pl/node/301>
2. zaleca się dokonać wizji w terenie przed złożeniem oferty jak również przed przystąpieniem do wykonywania prac projektowych.

Na zakres zamówienia składa się (dotyczy każdego z zadań):

1. Wykonanie projektu czasowego i stałego organizacji ruchu dla projektowanych przejść.
2. Wykonanie map do celów projektowych - wersja papierowa 3 egzemplarze oraz 1 egzemplarz wersji cyfrowej wektorowej (format PDF oraz DXF).
3. Wykonanie projektów budowlanych w 3 egz. w wersji papierowej + 1 egz. w formie elektronicznej w formacie PDF, z uwzględnieniem wymagań zawartych w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351.) oraz Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2020r. poz 1333)
4. Opracowanie specyfikacji technicznej i odbioru robót budowlanych zgodnie z wymaganiami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych.
5. Opracowanie przedmiarów robót i kosztorysów inwestorskich.
6. Przygotowanie wniosku w celu uzyskania ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę lub zgłoszenie zamiaru wykonania robót budowlanych.
7. Dodatkowo, w razie konieczności, w zakres przedmiotu zamówienia, w ramach wynagrodzenia ofertowego, może również wchodzić:
 - wykonanie niezbędnych pomiarów i uzgodnień:
 - uzyskanie wszystkich niezbędnych uzgodnień i pozwoleń.



Dokumentacja będąca przedmiotem zamówienia musi zawierać/ uwzględnić:

1. pisemne oświadczenie wykonawcy, że jest kompletna z punktu widzenia celu, jakiego ma służyć i pozwala na realizację zadania;
2. niezbędne aktualne uprawnienia i zaświadczenia o przynależności do właściwego samorządu zawodowego osób przygotowujących dokumentację będącą przedmiotem zamówienia;
3. Wykonawca opracuje dokumentację w sposób umożliwiający etapowanie realizacji robót budowlanych wg wskazań Zamawiającego.
4. W cenie ofertowej wykonawca winien również uwzględnić dwukrotną aktualizację kosztorysów inwestorskich na życzenie Zamawiającego zwłaszcza przed uruchomieniem procedury przetargowej na wykonawstwo robót w terminie wskazanym przez zamawiającego (jednak nie później niż trzy lata od daty odebrania przedmiotu zamówienia).
5. Pomoc merytoryczną komisji przetargowej (przesłanie odpowiedzi na zadane pytania nie później niż w ciągu 2 dni od przesłania ich do wykonawcy drogą, jaką pytanie wpłynęło do wykonawcy) powołanej przez Zamawiającego do przeprowadzenia przetargu na wykonawstwo robót objętych projektami będącymi przedmiotem zamówienia.
6. Zabrania się stosowania w dokumentacji będącej przedmiotem zamówienia nazw katalogowych, nazw producenta, znaków towarowych, patentów, pochodzenia lub innych określeń ograniczających wolną konkurencję. Wszelkie urządzenia i materiały muszą być opisane wyłącznie przy pomocy parametrów techniczno - użytkowych.
7. Dokumentacja projektowa powinna uwzględniać wymagania dotyczące opisu przedmiotu zamówienia na wykonanie robót budowlanych określone w ustawie z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2021r. poz. 1129 ze zm.) oraz służyć do realizacji pełnego zakresu prac oraz w swojej treści określać technologię robót, materiały i urządzenia w sposób nieutrudniający zachowania uczciwej konkurencji. W przypadku zastosowania rozwiązań równoważnych Wykonawca zobowiązany jest podać parametry równoważności.

Założenia ogólne

Zamawiający nie jest zobowiązany do sprawdzania pod względem merytorycznym przekazanej dokumentacji, w szczególności pod względem zaproponowanych rozwiązań technologicznych i prawidłowości opracowanej dokumentacji.

Odpowiedzialność za jakość przekazywanej dokumentacji ponosi Wykonawca.

W przypadku wystąpienia konieczności uzupełnienia lub poprawy dokumentacji projektowej lub jej elementów, także po jej odbiorze Wykonawca dokona nieodpłatnych korekt w ramach udzielonego zamówienia w terminie maksymalnie 14 dni roboczych.

Pozostałe warunki zlecenia:

1. Przedmiot zamówienia obejmuje również przekazanie praw autorskich w zakresie opracowanych dokumentów. Pola eksploatacji zostaną określone w projekcie umowy.
2. Wykonawca wspólnie z Zamawiającym uzgodni i omówi wszystkie parametry i możliwości dla opracowywanego projektu. Wykonawca będzie zobowiązany do współpracy z Zamawiającym w celu bezproblemowej realizacji zadania.
3. Wykonawca będzie zobowiązany do skonsultowania wstępnej wersji opracowania zgodnie z wytycznymi Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje wstępną wersję projektu bądź wniesie do niego uwagi w terminie nieprzekraczającym 7 dni od doręczenia. W razie przekroczenia tego terminu, termin wykonania przedmiotu umowy może zostać przedłużony odpowiednio o okres zwłoki.

§2

Termin

Ustala się termin wykonania zamówienia:

1. Termin realizacji zamówienia - **150 dni** kalendarzowych od daty podpisania umowy.



§3

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca powinien brać udział w spotkaniach organizowanych przez Zamawiającego, w ramach których Wykonawca zaprezentuje proponowane rozwiązania projektowe na całym etapie projektowania i realizacji budowy.
2. Na bieżąco konsultować i uzgadniać rozwiązania projektowe z uwzględnieniem zaleceń oraz wytycznych przedstawionych przez Zamawiającego przy projektowaniu oraz przy realizacji inwestycji.
3. We własnym zakresie i na koszt własny dokonać uzgodnień oraz wszelkich innych decyzji, wymaganych przepisami dotyczącymi poszczególnych branż projektu, niezbędnych do uzyskania decyzji pozwolenia na budowę oraz do wybudowania obiektu.
4. W terminie wskazanym przez organ wydający decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji wnieść ewentualne poprawki, uzupełnienia czy wyjaśnienia wskazane w postanowieniu organu.
5. Sprawdzić w terenie warunki wykonania przedmiotu zamówienia.
6. Wykonawca będzie zobowiązany w terminie niezwłocznym (nie dłuższym niż 3 dni robocze) do uzupełnienia, uszczegółowienia lub poprawienia danych zawartych w dokumentacji, jeżeli zajdzie taka potrzeba w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego objętego przedmiotową dokumentacją.
7. Możliwość zastosowania materiałów i urządzeń innych niż wskazane w dokumentacji projektowej pod warunkiem zachowania parametrów technicznych i jakościowych nie gorszych niż wskazane w tej dokumentacji.
8. Zastosować nazwy i kody określone we Wspólnym Słowniku Zamówień (CPV) oraz dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady dotyczące procedur udzielania zamówień publicznych w zakresie zmiany CPV.
9. Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami, regulującymi obowiązującymi Polskimi Normami, zasadą wiedzy technicznej oraz udogodnień dla osób niepełnosprawnych, sztuki budowlanej i normom na dzień przekazania dokumentacji.

§4

Wynagrodzenie

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w wysokości: **Brutto** zł / słownie:
podatek VAT % zł. słownie.....
netto zł/ słownie z tego:
2. Całkowite rozliczenie umowy nastąpi w formie płatności końcowej po wykonaniu i dostarczeniu na podstawie końcowego protokołu odbioru elementów przedmiotu umowy. Warunkiem wystawienia faktury przez Wykonawcę oraz zapłaty przez Zamawiającego należnego Wykonawcy wynagrodzenia będzie:
 - 2.1. pisemne oświadczenie, iż przedmiot umowy został wykonany zgodnie z umową, zasadami współczesnej wiedzy technicznej, normami i obowiązującymi przepisami i że został wydany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć, z załączonym spisem zawartości poszczególnych opracowań i teczek.
 - 2.2. pisemne oświadczenie, że dokumentacja projektowa, specyfikacje techniczne, przedmiary nie zawierają zapisów naruszających zasady uczciwej konkurencji.
 - 2.3. podpisanie przez obie strony umowy protokołu zdawczo-odbiorczego, osobami upoważnionymi do podpisania protokołów zdawczo-odbiorczych są:
ze strony Zamawiającego:
a) -
ze strony Wykonawcy:



- b)
3. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego oryginału prawidłowo wystawionej faktury.
 4. Za datę zapłaty wynagrodzenia uważać się będzie datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§5

Osoby odpowiedzialne za realizację

1. W imieniu Wykonawcy zamówienie będzie realizowane przez niżej wskazaną osobę:
osobą pełniącą funkcję Koordynatora - tel.
2. Osoby przewidziane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie muszą posiadać wymagane uprawnienia, które zostały wydane zgodnie z ustawą Prawo budowlane z dn. 7 lipca 1994 r. (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351) art. 12 ust. 1 ppkt. 1, ust. 7, art.12 a lub uprawnienia uzyskane na podstawie przepisów obowiązujących przed wejściem w życie ustawy Prawo budowlane. Natomiast w przypadku osób, które uzyskały uprawnienia w innych krajach UE a także osób z Europejskiego Obszaru Gospodarczego (tj. Królestwo Norwegii, Księstwo Lichtensteinu, Republika Islandii) i obywateli Konfederacji Szwajcarskiej posiadane uprawnienia muszą spełniać warunki określone w Ustawie z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych państwach członkowskich UE (Dz. U. 2021, poz. 1646). Osoby spoza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej muszą się legitymować decyzją o uznaniu kwalifikacji zawodowych lub decyzją o prawie do świadczenia usług transgranicznych, wydanymi przez właściwe rady izby inżynierów, albo udokumentować, że zdały egzamin na uprawnienia budowlane przed właściwą Izbą.
3. Zamawiający może także zażądać od Wykonawcy zmiany osoby, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, jeżeli uzna, że nie wykonują należycie swoich obowiązków. Wykonawca obowiązany jest dokonać zmiany tej osoby w terminie nie dłuższym niż 7 dni od daty złożenia wniosku przez Zamawiającego.
4. W imieniu Zamawiającego osobą do kontaktów jest **Anna Wójcik-Dąbrowska - inspektor ds. technicznych w Biurze Projektu Rozwój Lokalny tel. 84 535 35 00, email a.wojcik-dabrowska@miasto.hrubieszow.pl**
5. Zmiana osoby wskazanej w ust. 1, 4 wymaga sporządzenia aneksu do niniejszej umowy.

§6

Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonany Projekt budowlano - wykonawczy na okres **36 miesięcy** licząc od daty odbioru końcowego dokumentacji (pełnej).
2. Bieg okresu rękojmi i gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym licząc od daty odbioru końcowego dokumentacji (pełnej).
3. W celu realizacji uprawnień wynikających z gwarancji lub rękojmi wystarczające jest zgłoszenie roszczeń przez Zamawiającego w terminie obowiązywania gwarancji lub rękojmi.
4. W ramach udzielonej gwarancji Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego, jeżeli Dokumentacja projektowa ma wady fizyczne lub prawne zmniejszające jej wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w umowie, a w szczególności odpowiada za rozwiązania projektu niezgodne z parametrami ustalonymi w normach i przepisach techniczno-budowlanych. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za wady Dokumentacji projektowej istniejące w czasie odbioru, oraz za wady wykryte po odbiorze.
5. W przypadku stwierdzenia braków, uwag i błędów (np. brak tomów opracowania w danej branży, załączenia części graficznych, brak możliwości otworzenia poszczególnych plików



w wersji elektronicznej, itp.) w przekazanej Dokumentacji projektowej, za które odpowiada Wykonawca a ujawnionych w trakcie realizacji inwestycji, koszt naniesienia poprawek lub wykonania dokumentacji uzupełniającej w całości pokrywa Wykonawca.

6. Przy odbiorze dokumentacji Zamawiający nie jest zobowiązany dokonywać sprawdzenia, jakości wykonanej dokumentacji. O zauważonych wadach dokumentacji Zamawiający zawiadomi Wykonawcę w terminie 7 dni od daty ich ujawnienia.
7. Zamawiający, jeśli otrzyma wadliwą dokumentację, ma prawo żądać bezpłatnego usunięcia wad w ciągu 14 dni od daty zawiadomienia Wykonawcy o zauważonych wadach, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
8. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady Dokumentacji projektowej wygasną w stosunku do Wykonawcy prac projektowych wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności wykonawcy robót z tytułu rękojmi za wady robót budowlanych wykonanych na podstawie tej Dokumentacji.
9. Niniejsza umowa stanowi dokument gwarancji jakości w rozumieniu przepisów Kodeksu cywilnego.
10. Zamawiający zastrzega sobie możliwość uczestniczenia Wykonawcy w pracach komisji przetargowej zmierzającej do wyłonienia wykonawcy robót budowlanych, w szczególności poprzez odpowiadanie na zapytania Wykonawców dotyczące przetargu.
11. Wykonawca jest zobowiązany do składania kompleksowych pisemnych wyjaśnień dotyczących zapytań do opracowanej dokumentacji zadawanych w trakcie postępowań przetargowych prowadzonych przez Zamawiającego na wybór wykonawcy robót budowlanych i Inspektora nadzoru – w terminie do 3 dni roboczych od dnia otrzymania zapytania drogą elektroniczną lub pocztą.
12. W przypadku stwierdzenia występowania wad w dokumentacji projektowej na etapie realizacji robót budowlanych, Zamawiający zastrzega sobie możliwość żądania usunięcia wad w terminach nie dłuższych niż 3 dni robocze, które podane zostaną w odrębnych, pisemnych zawiadomieniach oraz zobowiązuje Wykonawcę do udzielenia odpowiedzi na pytania dotyczące dokumentacji projektowo-kosztorysowej.
13. W przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę zgłoszonych wad w wyznaczonym terminie. Zamawiający może usunąć wadę w zastępstwie Wykonawcy, na jego koszt - po uprzednim pisemnym powiadomieniu Wykonawcy. Wykonawca wyraża zgodę na opracowanie tej części dokumentacji projektowej przez innego Wykonawcę. W związku z powyższym Zamawiającemu przysługuje prawo zlecenia tzw. „wykonawstwa zastępczego” i obciążenie tymi kosztami Wykonawcę bez względu na przysługujące Wykonawcy prawa do utworu w rozumieniu ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych oraz bez utraty przez Zamawiającego uprawnień na udzieloną mu przez Wykonawcę gwarancję.
14. Wykonawca odpowiada za wadę dokumentacji projektowej również po upływie okresu gwarancji i rękojmi, jeżeli Zamawiający zawiadomił Wykonawcę o wadzie przed upływem tych okresów.
15. W ramach udzielonej rękojmi Zamawiający ma prawo podjąć postępowanie w sprawie wadliwej dokumentacji w sposób następujący:
 - 15.1. żądać usunięcia wad, uzgadniając z Wykonawcą termin ich usunięcia – z zagrożeniem, że po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu odstąpi od umowy,
 - 15.2. nie żądając usunięcia wad – żądać obniżenia wynagrodzenia za wykonany przedmiot umowy,
 - 15.3. odstąpić od umowy, z winy Wykonawcy, jeżeli istotne wady, wskazane w przekazanych częściach składowych przedmiotu umowy nie zostały w uzgodnionym przez strony terminie usunięte.



§ 7 Podwykonawcy

1. W celu sprawnego wykonania przedmiotu umowy i zapewnienia wysokiej jakości, Wykonawca może zlecić część prac do wykonania podwykonawcom spełniającym warunki określone w zapytaniu w odniesieniu do posiadania stosownych uprawnień przez osoby wykonujące powierzone zadania.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania oraz zobowiązany jest do koordynacji prac realizowanych przez podwykonawców.
3. Zamawiający nie odpowiada za jakiegokolwiek zobowiązania Wykonawcy wobec Podwykonawców, jak również za zobowiązania Podwykonawców wobec osób trzecich.

§ 8 Kary umowne

1. Ustala się kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:
 - 1.1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kar umownych:
 - 1.1.1. za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy – w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto wymienionego w § 4 ust. 1 umowy,
 - 1.1.2. za każdy dzień zwłoki w terminie usunięcia wad przedmiotu umowy ujawnionych w trakcie odbioru oraz w okresie gwarancji i rękojmi – w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto wymienionego w § 4 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia, licząc od upływu ustalonego przez strony terminu na usunięcie wad,
 - 1.1.3. za odstąpienie od umowy lub jej rozwiązanie przez Wykonawcę lub Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca – w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto (§ 4 ust. 1 umowy).
 - 1.1.4. Za każdy przypadek naruszenia przez Wykonawcy zobowiązań określonych w § 8 ust 2 w wysokości 100zł
 - 1.1.5. Za każdorazowy brak odpowiedzi w terminie na zapytanie w trakcie procedury przetargowej na wybór wykonawcy robót budowlanych w wysokości 100zł.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody wraz z odsetkami.
3. Niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi i kar umownych Zamawiającemu będzie przysługiwało prawo żądania od Wykonawcy odszkodowania przewyższającego kary umowne na zasadach ogólnych.

§ 9 Przeniesienie praw autorskich

1. Zamawiający w oparciu o postanowienia niniejszej umowy nabywa autorskie prawa majątkowe do przedmiotu umowy i uprawniony jest do wielokrotnego ich wykorzystywania na polach eksploatacji określonych w ustawie z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych. (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 880 z późn. zm.), wraz z przeniesieniem zależnego prawa autorskiego do utworu, w ramach wynagrodzenia określonego w § 4 niniejszej umowy.
2. Wykonawca przenosi na Zamawiającego całość majątkowych praw autorskich do przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1, zwanego dalej dziełem, bez dodatkowych opłat. Przeniesienie autorskich praw majątkowych obejmuje następujące pola eksploatacji:
 - 2.1. w zakresie korzystania z przedmiotu umowy w całości lub części, w celu realizacji osobiście lub za pośrednictwem osób trzecich, innych opracowań materiałów,



- 2.2. zakresie utrwalania i zwielokrotnienia każdego dzieła – prawo do wytwarzania dowolną techniką egzemplarzy, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
 - 2.3. w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami dzieła – prawo do wprowadzania do obrotu, użyczenia lub najmu oryginału albo egzemplarzy dzieła i jego części, w zakresie rozpowszechniania utworu – udostępnianie dzieła oraz tworzenie na podstawie dzieła nowych opracowań, prawo do trwałego lub czasowego zwielokrotnienia dzieła w całości lub w części, jakimikolwiek środkami i w jakiegokolwiek formie,
 - 2.4. prawo do tłumaczenia, przystosowywania, dokonywania wszelkich zmian, adaptacji, poprawek, przeróbek, zmian formatu, skrótów i opracowań dzieła, w tym zmiany układu lub jakichkolwiek innych zmian, w szczególności zmiany rozmieszczenia i wielkości poszczególnych elementów graficznych składających się na dzieło, a także wykorzystywania opracowań w postaci przeróbek, i/lub fragmentyzacji nawet wówczas, gdyby efektem tych działań miałyby być zmiana indywidualnego charakteru dzieła,
 - 2.5. wprowadzenia i przechowywania w bazie danych komputera, wprowadzenie i przechowywanie w sieci komputerowej,
 - 2.6. wypożyczania całości lub części dzieła,
 - 2.7. publicznej prezentacji,
 - 2.8. wykorzystania do celów informacyjnych, promocyjnych i reklamowych - wszystko w nieograniczonej ilości nadań i wielkości nakładów.
3. Przeniesienie praw autorskich następuje w dniu podpisania protokołu odbioru przedmiotu umowy.
 4. Zamawiający ma prawo do swobodnego dysponowania nabytymi majątkowymi prawami autorskimi, w tym przeniesienia ich na inny podmiot, bez jakichkolwiek dodatkowych opłat, wynagrodzeń na rzecz Wykonawcy zarówno na terenie kraju, jak i poza jego granicami. Wykonawca zrzeka się dochodzenia swoich majątkowych praw autorskich objętych niniejszą umową.
 5. Wykonawca oświadcza, że korzystanie przez Zamawiającego z autorskich praw do dzieła, w szczególności we wskazanym wyżej zakresie, nie będzie stanowiło naruszenia jakichkolwiek praw osób trzecich, w szczególności praw autorskich i nie będą z tego tytułu podnoszone jakiegokolwiek roszczenia wobec Zamawiającego, ani w stosunku do działających na jego rzecz i w jego imieniu osób trzecich, w tym w szczególności wykorzystanie dzieła w sposób wskazany w niniejszym paragrafie nie narusza prawa do nienaruszalności formy i treści dzieła oraz jego rzetelnego wykorzystania.

§ 10

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od niniejszej umowy, gdy:
 - a. Wykonawca skieruje, bez akceptacji Zamawiającego, do wykonania zamówienia, osoby inne niż wskazane w ofercie Wykonawcy,
 - b. wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
 - c. jeżeli po dokonanej ocenie opracowanej dokumentacji stwierdzi, że wady Dokumentacji projektowej są istotne i uniemożliwiają jej wykorzystanie do realizacji Inwestycji.
 - d. W przypadku nie rozpoczęcia przez Wykonawcę wykonywania obowiązków wynikających z umowy w terminie 7 dni od dnia podpisania umowy.
 - e. Jeżeli wykonawca stał się niewypłacalny lub została otwarta likwidacja Wykonawcy
2. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności. Strona odstępująca zobowiązana jest podać pisemne uzasadnienie swojej decyzji.



3. Odstąpienie od umowy nie zwalnia Wykonawcy z jego zobowiązań z tytułu wad/usterek dokumentacji projektowej wykonanej do dnia odstąpienia, ani gwarancji lub rękojmi w zakresie przyjętych prac projektowych.

§ 11 Zmiany umowy

1. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia istotnych zmian do Umowy w następujących przypadkach:
 - 1.1. W zakresie zmiany wynagrodzenia wykonawcy, będzie możliwa w przypadku zmiany obowiązującej stawki podatku VAT (jeżeli w trakcie realizacji umowy nastąpi zmiana stawki dla usług objętych zamówieniem, a wykonawca zaoferował cenę uwzględniającą podatek VAT, wynagrodzenie brutto zostanie zmniejszone lub zwiększone o kwotę równą różnicy zmiany stawki podatku – dotyczy to część wynagrodzenia za dostawy, których w dniu zmiany stawki podatku VAT jeszcze nie dokonano).
 - 1.2. Gdy konieczność zmiany, w tym zmiany zakresu przedmiotu zamówienia wraz ze skutkami wprowadzenia takiej zmiany, związana jest ze zmianą powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w tym prawa miejscowego, mających wpływ na realizację Umowy.
 - 1.3. W przypadku zmiany osób wyszczególnionych w § 5 ust. 1 umowy, nowe osoby powołane do pełnienia obowiązków muszą spełniać wymagania określone w umowie oraz ogłoszeniu o zamówieniu dla danej funkcji oraz pod warunkiem uzyskania zgody Zamawiającego.
 - 1.4. Zaistnienia siły wyższej (w szczególności powódź, pożar, ataki terrorystyczne, wojna) mającej wpływ na realizację Umowy.
2. Nie uznaje się za siłę wyższą:
 - 2.1. Strajków w przedsiębiorstwach należących do stron oraz w przedsiębiorstwach, z którymi łączą strony Umowy lub z którymi strony zamierzały zawrzeć Umowy.
 - 2.2. Utraty lub wstrzymania zewnętrznych źródeł finansowania bądź pogorszenia stanu finansowego z innych przyczyn. W szczególności za siłę wyższą nie uważa się wstrzymania lub ograniczenia kredytu bądź gwarancji udzielonych przez instytucję finansową.
 - 2.3. Zmniejszenie podaży jakichkolwiek materiałów, wyrobów lub urządzeń koniecznych do realizacji przedmiotu Umowy.
 - 2.4. Trudności w zatrudnieniu pracowników o kwalifikacjach niezbędnych do realizacji przedmiotu Umowy.
 - 2.5. Istotnego wzrostu cen materiałów, wyrobów lub urządzeń niezbędnych do realizacji przedmiotu Umowy.
3. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany postanowień zawartej Umowy w szczególności, w przypadku zmiany podmiotów przy pomocy, których Wykonawca realizuje przedmiot Umowy.
4. Zamawiający dopuszcza możliwość przedłużenia terminu wykonania przedmiotu Umowy w szczególności w przypadku:
 - 4.1. przedłużania się terminu załatwienia sprawy tj. wydania przez organ administracji lub inne podmioty, w tym także przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, wymaganych decyzji, warunków, zezwoleń odstępstw, uzgodnień, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy (termin załatwienia spraw należy przyjąć zgodnie k.p.a.).
 - 4.2. wykonania dodatkowych prac w związku z nowymi wytycznymi i zaleceniami Zamawiającego.
 - 4.3. Zmiany warunków projektowania w trakcie wykonywania Umowy, w szczególności z powodu zmiany przepisów, norm lub normatywów mających zastosowanie do przedmiotu Umowy.
 - 4.4. Pisemnego żądania wstrzymania prac projektowych skierowanego do Wykonawcy przez Zamawiającego, o ile żądanie nie nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność.



- 4.5. Zawieszenie prac (realizacji umowy) z powodu okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19, o ile taki wpływ wystąpił lub może wystąpić w trybie i na zasadach wskazanych w art. 15 ustawy z dnia 2 marca 2020.r o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COOVID-19 innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw (Dz.U z 2020 poz.1842 z późn. zm.)
5. Wnioski o wszelkie zmiany i uzupełnienia do umowy będą składane w terminie umożliwiającym przeprowadzenie procedury zatwierdzającej zmiany umowy, lecz nie później niż 7 dni przed upływem terminu zakończenia umowy
6. Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu do umowy podpisanego przez obie strony pod rygorem nieważności.

§ 12

Postanowienia końcowe

1. Wykonawca oświadcza, że zachowa w tajemnicy wszelkie informacje dotyczące Zamawiającego, uzyskane w związku z wykonywaniem niniejszej umowy i zobowiązuje się uzyskać od swoich podwykonawców i współpracowników pisemnych oświadczeń o zachowaniu poufności, bez ograniczenia w czasie, wszelkich informacji uzyskanych w związku lub przy okazji wykonywania umowy.
2. Ewentualne spory wynikłe w związku z wykonywaniem niniejszej umowy rozstrzygać będzie właściwy rzeczowo sąd powszechny o właściwości miejscowej dla Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy zastosowanie mieć będą powszechnie obowiązujące przepisy prawa, a w szczególności Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo budowlane i ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
4. Powstałe spory strony poddawać będą rozstrzygnięciu sądów powszechnych właściwych dla siedziby Zamawiającego.
5. Niniejsza umowę sporządzono w 4-ch jednobrzmiących egzemplarzach po 2 egzemplarze dla każdej ze stron.

§ 13

Ochrona danych osobowych

1. Jeżeli w trakcie realizacji umowy dojdzie do przekazania wykonawcy danych osobowych niezbędnych do realizacji zamówienia, zamawiający będzie ich administratorem w rozumieniu art. 4 pkt 7 Rozporządzenia PE i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (zwane dalej „Rozporządzeniem”), a Wykonawca – podmiotem przetwarzającym te dane w rozumieniu pkt 8 tego przepisu.
2. Zamawiający powierza Wykonawcy, w trybie art. 28 Rozporządzenia dane osobowe do przetwarzania, wyłącznie w celu wykonania przedmiotu niniejszej umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się:
 - 1) przetwarzać powierzone mu dane osobowe zgodnie z niniejszą umową, Rozporządzeniem oraz z innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą,
 - 2) do zabezpieczenia przetwarzanych danych, poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku związanym z przetwarzaniem danych osobowych, o których mowa w art. 32 Rozporządzenia,
 - 3) dołożyć należytej staranności przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych,
 - 4) do nadania upoważnień do przetwarzania danych osobowych wszystkim osobom, które będą przetwarzały powierzone dane w celu realizacji niniejszej umowy,



- 5) zapewnić zachowanie w tajemnicy (o której mowa w art. 28 ust 3 pkt b Rozporządzenia) przetwarzanych danych przez osoby, które upoważnia do przetwarzania danych osobowych w celu realizacji niniejszej umowy, zarówno w trakcie zatrudnienia ich w Podmiocie przetwarzającym, jak i po jego ustaniu.
4. Wykonawca po wykonaniu przedmiotu zamówienia, usuwa / zwraca Zamawiającemu wszelkie dane osobowe oraz usuwa wszelkie ich istniejące kopie, chyba że prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego nakazują przechowywanie danych osobowych.
5. Wykonawca pomaga Zamawiającemu w niezbędnym zakresie wywiązywać się z obowiązku odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą oraz wywiązywania się z obowiązków określonych w art. 32-36 Rozporządzenia.
6. Wykonawca, po stwierdzeniu naruszenia ochrony danych osobowych bez zbędnej zwłoki zgłasza je administratorowi, nie później niż w ciągu 72 godzin od stwierdzenia naruszenia.
7. Zamawiający, zgodnie z art. 28 ust. 3 pkt h) Rozporządzenia ma prawo kontroli, czy środki zastosowane przez Wykonawcę przy przetwarzaniu i zabezpieczeniu powierzonych danych osobowych spełniają postanowienia umowy, w tym zlecenia jej wykonania audytorowi.
8. Zamawiający realizować będzie prawo kontroli w godzinach pracy Wykonawcy informując o kontroli minimum 3 dni przed planowanym jej przeprowadzeniem.
9. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia uchybień stwierdzonych podczas kontroli w terminie nie dłuższym niż 7 dni
10. Wykonawca udostępnia Zamawiającemu wszelkie informacje niezbędne do wykazania spełnienia obowiązków określonych w art. 28 Rozporządzenia.
11. Wykonawca może powierzyć dane osobowe objęte niniejszą umową do dalszego przetwarzania podwykonawcom jedynie w celu wykonania umowy po uzyskaniu uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
12. Podwykonawca, winien spełniać te same gwarancje i obowiązki jakie zostały nałożone na Wykonawcę.
13. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego za działanie podwykonawcy w zakresie obowiązku ochrony danych.
14. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o jakimkolwiek postępowaniu, w szczególności administracyjnym lub sądowym, dotyczącym przetwarzania przez Wykonawcę danych osobowych określonych w umowie, o jakiegokolwiek decyzji administracyjnej lub orzeczeniu dotyczącym przetwarzania tych danych, skierowanych do Wykonawcy, a także o wszelkich planowanych, o ile są wiadome, lub realizowanych kontrolach i inspekcjach dotyczących przetwarzania danych osobowych, w szczególności prowadzonych przez inspektorów upoważnionych przez Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
15. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, danych, materiałów, dokumentów i danych osobowych otrzymanych od Zamawiającego oraz danych uzyskanych w jakikolwiek inny sposób, zamierzony czy przypadkowy w formie ustnej, pisemnej lub elektronicznej („dane poufne”).
16. Podmiot przetwarzający oświadcza, że w związku ze zobowiązaniem do zachowania w tajemnicy danych poufnych nie będą one wykorzystywane, ujawniane ani udostępniane w innym celu niż wykonanie Umowy, chyba że konieczność ujawnienia posiadanych informacji wynika z obowiązujących przepisów prawa lub Umowy.
17. W przypadku gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1-3 rozporządzenia 2016/679, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, zamawiający może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu.
18. Skorzystanie przez osobę, której dane dotyczą, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych, o którym mowa w art. 16 rozporządzenia 2016/679, nie może skutkować



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna

Unia Europejska
Fundusz Spójności



zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą.

19. W sprawach nieuregulowanych niniejszym paragrafem, zastosowanie będą miały przepisy Kodeksu cywilnego, rozporządzenia RODO, Ustawy o ochronie danych osobowych.

.....

.....

Zamawiający

Wykonawca