



Burmistrz Miasta Hrubieszowa

22-500 Hrubieszów, ul. mjr H. Dobrzańskiego „HUBALA” 1
tel/fax 084 696 23 80, 084 696 25 04 e-mail: burmistrz@hrubieszow.pl

Hrubieszów 02.09.2019 r.

WIR.ZP.271.11.2019

WYKONAWCY UBIEGAJĄCY SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

Dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „**Budowa krytej pływalni przy Szkole Podstawowej Nr 2 w Hrubieszowie**”

Zamawiający - Gmina Miejska Hrubieszów – działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn zm.) informuje, iż wpłynęły zapytania, dotyczące treści SIWZ w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego i udziela odpowiedzi.

PYTANIE NR 1

Prosimy o dołączenie rysunków zbrojeniowych ściany oporowej przy schodach. Prosimy o podanie klasy betonu z jakiego ma zostać wykonana oraz jakie mają zostać zastosowane izolacje.

Odpowiedź

Projekt schodów zewnętrznych wraz ze ścianą oporową znajduje się na rysunku nr MA.PW-02. Jest tam podana zarówno geometria elementów, jak i sposób zbrojenia. Beton jak ściany fundamentowe budynku. Izolacje według opisu architektury.

PYTANIE NR 2

W opisie technicznym, projektu architektoniczno-budowlanego, pada wymóg wykonania zakotwień dźwigarów ze stali nierdzewnej:

dźwigary dachowe	równoległościennie, wykonane z drewna klejonego GL 32c	zakotwienia wykonać ze stali nierdzewnej A4
------------------	--	---

Prosimy o przekazanie rysunku detalu zakotwień. Czy Zamawiający dopuszcza zamianę stali nierdzewnej na bardziej typowe rozwiązanie jakim jest stal ocynkowana?

Odpowiedź

Zakotwienia podaje dostawca wiązarów. Jeśli chodzi o materiał i wykonanie, to musi spełniać warunek odporności na środowisko C4.

PYTANIE NR 3

Załączony rys. K.PW-04, dotyczący konstrukcji dachu z drewna klejonego, nie definiuje wszystkich wymiarów (np. szerokości płatwi). Prosimy o podanie szerokości płatwi D2.1, D2.2, D2.3.

Odpowiedź

Szerokość elementów typu D2.x - 120 mm.

PYTANIE NR 4

Klasa drewna klejonego GL32c jest trudnodostępna na rynku. W praktyce brakuje odpowiedniej ilości tak mocnej tarcicy do seryjnej i przemysłowej produkcji, dlatego nie zaleca się jej przy projektowaniu konstrukcji z drewna klejonego. Czy w związku z powyższym Zamawiający dopuszcza zastosowanie innej klasy drewna klejonego, przy zmianie wymiarów przekroju poprzecznego dźwigara?

Odpowiedź

Klasa GL32c nie jest krytyczna dla tej konstrukcji. Dopuszczalna jest zmiana przekroju dźwigara w porozumieniu z głównym projektantem.

PYTANIE NR 5

Czy „zbiorniki przelewowe technologii basenowej”, „zbiorniki przelewowe” i „zbiorniki” na rzucie A.PW-04 RZUT PODBASENIA to te same obiekty?

Odpowiedź

Tak

PYTANIE NR 6

Wg projektu Architektury zbiorniki przelewowe technologii basenowej należy pokryć powłoką z polimocznika nakładaną metodą natryskową na zbrojony podkład na ociepleniu zbiorników w systemie BSO. Jaki rodzaj i grubość styropianu należy zastosować? Jaka grubość warstwy polimocznika należy wykonać? Czy jest to izolacja wewnętrzna czy zewnętrzna zbiorników?

Odpowiedź

Jest to izolacja wewnętrzna. Sposób lokalizacji i grubość izolacji na rysunkach i w opisie.

PYTANIE NR 7

Wg projektu technologii basenowej zbiorniki przelewowe należy wykonać jako wewnętrznie izolowane izolacją systemową np. BOTAMENT. Powierzchnię wewnętrzną zbiornika wykończyć glazurą typu gres szkliwiony gat. II w kolorze białym. Czy w tej technologii należy wykończyć ściany wewnętrzne zbiorników?

Odpowiedź

Nie, na życzenie Zamawiającego zbiorniki należy ocieplić i uszczelnić jak wyżej, czyli styropian [BSO] + polimocznik.

PYTANIE NR 8

Zgodnie z opisem technicznym architektury konieczne jest dodatkowe zaklejenie spoin arkuszy blachy trapezowej stropodachu membraną samoprzylepną. Prosimy o przekazanie detalu tego uszczelnienia oraz uzupełnienie przedmiaru robót.

Odpowiedź

Należy przykleić taśmę wzdłuż połączenia. Rysunek jest zbędny.

PYTANIE NR 9

W przypadku zjeżdźalni zamkniętej proszę o sprecyzowanie, w jaki sposób ślizg będzie doświetlony

Odpowiedź

Projektowana zjeżdźalnia ma ześlizg otwarty.

PYTANIE NR 10

Czy zjeżdźalnia ma być wyposażona w system start stop, czasowy czy fotokomórka?

Odpowiedź

Start – stop na fotokomórkę.

PYTANIE NR 11

W związku z zapisem pod Załącznikiem nr 1 – TABELA RÓWNOWAŻNOŚCI punkt 1 o treści „W przypadku zastosowania zamienników materiałów lub urządzeń należy przedstawić projekt wykonawczy zamienny wraz z kosztorysem różnicowym oraz dokumentacją techniczną danego materiału lub urządzenia do akceptacji” prosimy Zamawiającego o potwierdzenie iż powyższy zapis ma zastosowanie jedynie w przypadku gdy dla zastosowania zamiennika niezbędne jest wykonanie obliczeń dla dokonania właściwego doboru, i będzie wymagane jedynie przedłożenie obliczeń i kart doborowych danego urządzenia do akceptacji, a nie projekt wykonawczy. Natomiast możliwość zastosowania materiału lub urządzenia równoważnego lecz innego producent niż podano w dokumentacji wynika z Ustawy PZP i nie wymaga przedłożenia projektu wykonawczego.

Odpowiedź

Projekt wykonawczy zamienny tylko w przypadku alternatywnej realizacji elementów wykonywanych na budowie, przede wszystkim konstrukcji. W wypadku urządzeń procedura jak podał pytający.

PYTANIE NR 12

Prosimy o załączenie kart katalogowych przepompowni P1 i P2 oraz komory wodomierzowej i komory pomiarowej na które powołuje się dokumentacja projektowa (np. profile rys. IS-03, IS-06)

Odpowiedź

Przepompownia P1 i P2 – karty katalogowe w załączeniu

Komory pomiarowe (instalacja kanalizacji sanitarnej)

– studzienki z kręgów betonowych o średnicy 1200 z włazem typu lekkiego, dno betonowe H=1650mm

Komory pomiarowe (instalacja kanalizacji technologicznej)

– studzienki z kręgów betonowych o średnicy 1500 z włazem typu ciężkiego, dno betonowe H=1600mm

Studnia wodomierzowa, prefabrykowana, monolityczna o minimalnych wymiarach 2000x1200mm H=1800mm (rysunek IS-02)

PYTANIE NR 13

W przedmiarze na instalacje sanitarne nie ujęto izolacji akustycznej dla instalacji podciśnieniowego odwodnienia dachu (opis techniczny str. 12) – prosimy o uzupełnienie

Odpowiedź

Do przedmiaru należy uwzględnić izolacje typu ISOL grubości 17mm

8,4	m	Rura PE d50
4,5	m	Rura PE d56
19,6	m	Rura PE d63
52,2	m	Rura PE d75
51,7	m	Rura PE d90
9,2	m	Rura PE d110

PYTANIE NR 14

Roboty w istniejącym budynku. Jaki jest zakres prac do wykonania w istniejącym budynku tj. czy występują roboty rozbiórkowe, jeżeli tak to jaki jest ich zakres?

Czy są jakieś prace adaptacyjne które umożliwią komunikację na połączeniu budynków, jeżeli tak to jaki jest ich zakres?

W przypadku powyższych prac w jaki sposób mogą być wykonane prace w istniejącym budynku, czy część istniejącego budynku będzie wyłączona z użytkowania do chwili oddania budynku pływalni do użytkowania ?

Czy prace w istniejącym budynku będą wymagały wykonania prac zabezpieczających, jeżeli tak to w jakim zakresie?

Odpowiedź

Roboty związane z istniejącym budynkiem dotyczą przebiccia przejścia, przebudowy czerpni i kanalizacji deszczowej. Są opisane w dokumentacji. Prace zabezpieczające polegające na odcięciu fragmentu [końca] korytarza.

PYTANIE NR 15

Opis projektu nie przewiduje wymianę gruntu, natomiast przekroje geologiczne wskazują na:

- przewarstwienia bezpośrednio pod płytą fundamentową jak i ławą fundamentową gruntów II warstwy geologicznej o $IL \Rightarrow 0,6$ np. przekrój geologiczny I – I),
- występowania bezpośrednio pod płytą fundamentową, ławą fundamentową, warstwami drogowymi gruntów zmieszanych (opisanych jako cz. organiczne, żużel, korzenie drzew, tłuczeń) np. przekroje geologiczne: III-III, II- II, V-V.

Czy na takim podłożu zostały zaprojektowane posadowienia zarówno płyty fundamentowej budynku jak i drogowe, czy grunty nie powinny podlegać wymianie ?

Jeżeli grunty miękkoplastyczne bądź „zmieszane” miały by być wymieniane, to Wykonawca prosi o przedstawienie zakresu gruntu podlegającego wymianie oraz przedstawienia rozwiązania na wymianę gruntu z uwagi na występowanie wody gruntowej?

Odpowiedź

Z dokumentacji geotechnicznej wynika, że wymiana gruntów nasypowych i słabonośnych jest uzasadniona, szacunkowo ok. -1,5 m na powierzchni obiektu. Należy zastosować grunty zagęszczalne do $ID > 0,50$. Ewentualne problemy będą rozwiązywane w trybie nadzoru. Ze względu na złożoną budowę geologiczną podłoża można zastosować inne sposoby wzmocnienia podłoża gruntowego.

PYTANIE NR 16

Wykonawca prosi o podanie parametrów dla mieszacza pompowego i przepływomierza dla 9 i 10 obwodów o których mowa w projekcie instalacji ogrzewania podłogowego.

Wykonawca prosi o podanie parametrów dla płyty grzejnej, o której mowa w projekcie instalacji ogrzewania podłogowego.

Odpowiedź

Wszystkie dane do ogrzewania podłogowego

- rury, rozstawy, powierzchnie, długości
 - przepływy i ciśnienia na rozdzielaczach,
 - nastawy, ciśnienia, przepływy do przepływomierzy zamontowanych na rozdzielaczach
- Zostały załączone na rysunku IS-02 (w załączeniu)

PYTANIE NR 17

Wykonawca prosi o podanie parametrów dla automatyki ogrzewania podłogowego o której mowa w projekcie instalacji ogrzewania podłogowego.

Odpowiedź

Schemat układu automatyki z zestawieniem elementów zamieszczono na rysunku IS-13.

PYTANIE NR 18

W przedmiarze opisie technicznym architektury w zestawieniu warstw – „Przegrody i nawierzchnie – Zestawienie warstw” pod płytą fundamentową znajdują się warstwy:

Grunt zagęszczony, podsypka piaskowa 10cm, chudy beton 10cm ...

Wykonawca zwraca uwagę że w bliskim sąsiedztwie fundamentów występuje woda gruntowa a zagęszczanie gruntu zgodnie z poniżej załączonym fragmentem opisu technicznego jest niewskazane.

Stwierdzone w podłożu eoliczne grunty spoiste i mułki to w przewodze grunty mało spoiste wyjątkowo wrażliwe na działanie wody. Pod wpływem wód płynących ulegają rozmyciu, zaś w wyniku zawilgocenia uplastyczniają się. Zawilgocone grunty tego typu pod wpływem drgań wykazują cechę „pseudotiksotropii” tj. upłynniają się, tracąc swoje pierwotne własności fizyczno-mechaniczne. W gruntach tego typu i w nawodnionych piaskach zalegających pod wodą łatwo można wywołać zjawisko „kurzawki”.

Ponadto z geologii a dokładnie Kart wyników badań Sonadą Lekką wynika że grunt na poziomie posadowienia jest słabo zagęszczony pod przeważającą powierzchnią płyty fundamentowej. Jednym z przykładów jest otwór nr 2, w którym na poziomie posadowienia, badanie sondą lekką wskazało pęd od 3 do 7 uderzeń na 10cm warstwy gruntu a bezpośrednio pod projektowanym posadowieniem płyty fundamentowej występuje grunt o $IL \geq 0,6$. W jaki sposób dokonać zagęszczenia podłoża a później zagęszczenia podsypki piaskowej do wartości jakie wskazuje przedmiar $ID \geq 0,6$?

Odpowiedź

Z dokumentacji geotechnicznej wynika, że wymiana gruntów nasypowych i słabonośnych jest uzasadniona, szacunkowo ok. -1,5 m na powierzchni obiektu. Należy zastosować grunty zagęszczalne do $ID > 0,50$. Ewentualne problemy będą rozwiązywane w trybie nadzoru. Ze względu na złożoną budowę geologiczną podłoża można zastosować inne sposoby wzmocnienia podłoża gruntowego.

Wprowadza się Aktualne Obowiązujące Załączniki do SIWZ

1. Karty katalogowe - Przepompownia P1
2. Karty katalogowe - Przepompownia P2
3. Karta katalogowa pompy TPFK 131
4. Karta katalogowa pompy TPFK 139
5. Rysunek IS-02

Pozostałe zapisy SIWZ pozostają bez zmiany

Zamawiający informuje, że udzielone odpowiedzi oraz wprowadzone zmiany do SIWZ są wiążące dla wszystkich Wykonawców biorących udział w przedmiotowym postępowaniu, a w przypadku rozbieżności pomiędzy treścią SIWZ, a treścią udzielonych odpowiedzi, jako obowiązującą należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenie zamawiającego.

BURMISTRZ MIASTA
Marta Majewska
Marta Majewska

Armaty 