



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA LUBELSKIEGO

Lublin, dnia 29 marca 2021 r.

Poz. 1441

OGŁOSZENIE NR WFP.3150.1.2021.AU BURMISTRZA MIASTA HRUBIESZOWA

z dnia 29 marca 2021 r.

w sprawie danych dotyczących najmu lokali nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za I i II półrocze 2020 r.

Działając na podstawie art.4a ust 4 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 611), ogłaszam zestawienie danych czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za I i II półrocze 2020 r. położonych na terenie miasta Hrubieszowa będące załącznikiem Nr 1 do niniejszego ogłoszenia.

Burmistrz Miasta

Marta Majewska

Załącznik do ogłoszenia Nr WFP.3150.1.2021.AU

Burmistrza Miasta Hrubieszowa

z dnia 29 marca 2021 r.

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2020 rok położonych na obszarze: Gmina Miejska Hrubieszów

a) I półrocze

Stawka czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły***	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A						10,78 zł				6,04 zł 26,45 zł
	B										
	C										
40 m ² do 60 m ²	A						10,25 zł 8,79 zł		6,92 zł		
	B										
	C										
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A										
	B										
	C										
powyżej 80 m ²	A										
	B										
	C										

b)

II półrocze

Stawka czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły***	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A						11,00 zł				6,02 zł 26,39 zł
	B										
	C										
40 m ² do 60 m ²	A						10,87 zł 9,38 zł		6,98 zł		
	B										
	C										
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A										
	B										
	C										
powyżej 80 m ²	A										
	B										
	C										

A- standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B- standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C- standard niski (brak instalacji wodociągowo – kanalizacyjnej)

***- budynek wymaga remontu)**

- 1) **stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek
- 2) stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek