PROJEKT!

UMOWA

zawarta w dniu …… pomiędzy **Gminą Miejską Hrubieszów** zwaną w dalszej części umowy **„Zleceniodawcą",** reprezentowaną przez
Burmistrza Miasta Hrubieszowa – Martę Majewską**,**
przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta Hrubieszowa – Marty Woźnicy,
a wykonawcą prac geodezyjnych **……**, w imieniu której występuje …… - zwaną w dalszej części umowy **„Zleceniobiorcą".**

§ 1

Zleceniodawca zleca, a Zleceniobiorca zobowiązuje się do wykonania usługi polegającej na przeprowadzeniu czynności geodezyjnych przy rozgraniczeniu nieruchomości położonej w Hrubieszowie obręb **Śródmieście** oznaczonej numerem działki **34/2** (ark. 173), dla której Sąd Rejonowy w Hrubieszowie, Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą **ZA1H/00057943/7** z nieruchomością położoną w Hrubieszowie obręb **Śródmieście** oznaczoną numerem działki **35/2** (ark. 173) objętą księgą wieczystą **ZA1H/00055473/7**, na odcinku długości ok. 10 m licząc od punktu granicznego stycznego z działką nr 882/3 stanowiącą drogę publiczną kategorii wojewódzkiej do punktu granicznego stycznego z działką 36/2.
W/w czynności obejmują ustalenie przebiegu granic nieruchomości przez określenie położenia punktów i linii granicznych, utrwalenie tych punktów znakami granicznymi na gruncie oraz sporządzenie odpowiednich dokumentów i przeprowadzi te czynności geodeta ……. posiadający uprawnienia zawodowe nr …….., o których mowa w art. 43 pkt 2 ustawy z dnia 17 maja 1989 roku Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U. z 2020 roku poz. 2052 z późn. zm.).

Wynikiem prac dokonanych przez uprawnionego geodetę będzie operat rozgraniczeniowy składających się z dokumentacji rozgraniczenia nieruchomości i dokumentacji technicznej.
Do akt postępowania prowadzonego przez organ, jako materiał dowodowy, trafia dokumentacja rozgraniczenia nieruchomości, która zgodnie z § 19 Rozporządzenia Ministrów Spraw Wewnętrznych i Administracji oraz Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 14 kwietnia 1999 r. w sprawie rozgraniczania nieruchomości (Dz.U. z 1999 roku Nr 45 poz. 453) obejmuje między innymi:

1) zgłoszenie pracy geodezyjnej do ośrodka dokumentacji,
2) dowody doręczenia stronom wezwań do stawienia się na gruncie,
3) pisemne pełnomocnictwa udzielone przez strony,
4) dokumenty dotyczące przebiegu granic, wydane przez ośrodek dokumentacji oraz uzyskane z innych źródeł,
5) protokół graniczny lub akt ugody,
6) opinię geodety dotyczącą przebiegu granic, jeżeli ich przebieg nie może być ustalony w postępowaniu administracyjnym (spełniającą wymogi § 23 w/w rozporządzenia).

Natomiast dokumentacja techniczna, o której mowa w § 24 w/w rozporządzenia, podlega włączeniu do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, przed wydaniem decyzji o rozgraniczeniu nieruchomości.
Do dokumentacji technicznej, w myśl § 36 pkt 6 Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 18 sierpnia 2020 r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (Dz.U. z 2020 r. poz. 1429) powinny zostać dołączone kopie protokołów granicznych oraz aktów ugody.

W przypadku stwierdzenia, przez organ prowadzący postępowanie rozgraniczeniowe, wadliwego wykonania czynności ustalenia przebiegu granic, dokumentacja rozgraniczenia nieruchomości zostanie zwrócona upoważnionemu geodecie do poprawy lub uzupełnienia.

§ 2

Zleceniobiorca, wykona przedmiot umowy w okresie do dnia 31 października 2021 r.

§ 3

1) Tytułem wynagrodzenia Zleceniodawca zobowiązuje się zapłacić Zleceniobiorcy wynagrodzenie brutto w wysokości …….. **(**słownie: …… zł). Wynagrodzenie płatne będzie na rachunek Zleceniobiorcy w terminie 14 dni po dostarczeniu kompletnej i wolnej od wad dokumentacji i przedłożenia rachunku (faktury).
2) W przypadku nie dotrzymania, z winy Zleceniobiorcy, terminu wykonania przedmiotu umowy kwota zapłaty będzie pomniejszona o 0,5 % wartości zlecenia za każdy dzień zwłoki.

§ 4

1. Zleceniobiorca nie może powierzyć wykonania przedmiotu niniejszej umowy osobie trzeciej bez zgody Zleceniodawcy wyrażonej na piśmie.
2. W razie naruszenia postanowienia pkt 1, Zleceniodawca może od umowy odstąpić ze skutkiem natychmiastowym.

§ 5

Zmiana postanowień niniejszej umowy wymaga dla swej ważności zachowania formy pisemnej.

§ 6

W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy, będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 7

Mogące wyniknąć ze stosunku objętego niniejszą umową spory, strony poddają pod rozstrzygnięcie właściwego rzeczowo Sądu Rejonowego w Hrubieszowie.

§ 8

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa otrzyma Zleceniodawca i jeden Zleceniobiorca.

Zleceniodawca:	**Zleceniobiorca:**
1.	1. ……..
2	